

PROCES VERBAL

incheiat astazi, 31.08.2022, data la care a fost convocata sedinta ordinara prin Dispozitia primarului comunei Tuzla nr. 182/2022

La sedinta ordinara sunt prezenti un nr.de 15 consilieri din cei 15 consilieri locali convocati. La sedinta participa domnul primar, mai multi cetateni ai comunei. Sedinta are loc in sala de socializare a Centrului pentru Tineret "Ion Creanga" la ora 16.30 si este publica.

Doamna presedinte de sedinta Stoica Daniela supune la vot ordinea de zi:

- 1. Proiect de Hotarare nr. 71 cu privire la aprobarea Raportului semestrial privind activitatea asistentilor personali conform Legii 448/2006 pentru perioada 01.01.2022-30.06.2022 - initiator primar Resit Taner**
- 2. Proiect de Hotarare nr. 72 privind aprobarea inițierii procedurii de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Tuzla, judetul Constanta - initiator primar Resit Taner**
- 3. Proiect de Hotarare nr. 74 privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local si un membru supleant, care va face parte din Comisia de evaluare a probei de interviu din cadrul concursului pentru ocuparea functie de Director/Director adjunct la Scoala Gimnaziala nr. 1 Tuzla - initiator primar Resit Taner**

Se aproba cu unanimitate de voturi.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi:

- 1. Proiect de Hotarare nr. 77 privind revocarea Hotararii Consiliului Local Tuzla nr. 44/29.04.2022 privind scoaterea din circuitul agricol a unei suprafetei de 1913 mp categoria de folosinta pasune, terenuri situate în extravilanul comunei Tuzla, judetul Constanta, în vederea realizării investitiei de utilitate publică locală “ Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apă uzata în aria de operare a SC RAJA SA Constanta, în perioada 2014-2020”**
- 2. Proiect de Hotarare nr. 78 privind revocarea Hotararii Consiliului Local Tuzla nr. 45/29.04.2022 pentru actualizarea si completarea HCL nr. 20/28.02.2017 privind darea in folosinta gratuita a suprafetei de teren din domeniul public al comunei Tuzla, în vederea construirii și punerii în functiune a Sistemului Regional de alimentare cu apă Constanta (Aductiune Gospodaria de Apa Constanta Sud- Tuzla- Gospodaria de Apa Eforie Sud; Reabilitare si conectare sursa Biruinta1; Statie hidrofor Biruinta 1; Aductiune sursa Biruinta 1-Biruinta-Topraisar; Reabilitare Gospodarie de Apa Biruinta; Reabilitare Gospodarie de Apa Eforie Sud; Aductiune Eforie Sud- Gospodaria de Apa Tatlageac”) din cadrul “*Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata în aria de operare a SC RAJA SA Constanta în perioada 2014-2020*”.**
- 3. Proiect de Hotarare nr. 79 pentru actualizarea si completarea HCL nr. 20/28.02.2017 privind darea in folosinta gratuita a suprafetei de teren din domeniul public al comunei Tuzla, în vederea construirii și punerii în functiune a Sistemului Regional de alimentare cu apă Constanta (Aductiune Gospodaria de Apa Constanta Sud- Tuzla- Gospodaria de Apa Eforie Sud; Reabilitare si conectare sursa**

Biruinta1; Statie hidrofor Biruinta 1; Aductiune sursa Biruinta 1-Biruinta-Topraisar; Reabilitare Gospodarie de Apa Biruinta; Reabilitare Gospodarie de Apa Eforie Sud; Aductiune Eforie Sud- Gospodaria de Apa Tatlageac”) din cadrul “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata în aria de operare a SC RAJA SA Constanta în perioada 2014-2020”.

4.Proiect de Hotarare nr. 80 pentru exprimarea acordului in vederea demararii procedurii de scoatere temporare din circuitul agricol a unei suprafetei de 3635 mp categoria de folosintă pășune, terenuri situate în extravilanul comunei Tuzla, judetul Constanța, în vederea realizării investitiei de utilitate publică locală “ Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apă uzata în aria de operare a SC RAJA SA Constanta, în perioada 2014-2020”

Se aproba cu unanimitate de voturi.

Doamna presedinte de sedinta intreaba daca au fost aduse in vederea aprobarii Procesului-Verbal.

Doamna secretar general Borcan Alina: Nu.

Dna presedinte de sedinta prezinta primul proiect de hotarare in scris pe ordinea de zi:

1. Proiect de Hotarare nr. 71 cu privire la aprobarea Raportului semestrial privind activitatea asistentilor personali conform Legii 448/2006 pentru perioada 01.01.2022-30.06.2022 - initiator primar Resit Taner

PH se supune la vot si se adopta cu un nr. de 15 voturi “pentru”, _-_ voturi “impotriva”, _-_ vot “abtinere,” din cei 15 consilieri prezenti si cei 15 consilieri convocati.

2. Proiect de Hotarare nr. 72 privind aprobarea inițierii procedurii de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Tuzla, judetul Constanța - initiator primar Resit Taner

Domnul consilier Dicu Bogdan: As dori sa ne explice initiatorul ce este cu acest proiect de hotarare. Tinand cont ca am mai votat doua astfel de hotarari pe care dupa aceea le-am anulat.

Domnul primar: Dupa cum stiti conducta de aductiune gaz are ca termen de executie 24 de luni si intre timp trebuie sa concesiunam celui care va plimba gazul. Cine plimba gazul? Trebuie scos la licitatie. Exista mai multe firme care au dreptul sa plimbe gazul si sa ne ia banii si trebuie documentatia necesara pentru a se scoate la licitatie.

Domnul consilier Dicu Bogdan: Nu ar trebui sa avem si un procent de concesiune? Legea prevede minimul, dar nu prevede si maximul.

Domnul primar: Noi suntem de acord si dupa aceea mai vedem.

Domnul consilier Dicu Bogdan: Nu trebuie sa stabilim procentul inainte? Ce procent ii luam celui care concesiuneaza conducta?

Domnul primar: Acela se va stabili la contract. Intre 1 si 4%. Trecem maxim si vedem.

Domnul consilier Dicu Bogdan: Nu este prevazut in proiect, treceti va rog frumos. In baza acestei hotarari trebuie sa facem licitatie.

Domnul primar: Puneti 4%.

Domnul consilier Dicu Bogdan: Sa se treaca in hotarare procentul de 4%.

Domnul consilier Saracila Marian: Aprobam 4% acum si dupa aceea se adauga pretul gazului.

Domnul consilier Dicu Bogdan: Pentru un procent de 1% stiti cat luati? 15 mii de euro/an. Si atunci interesul nostru este sa luam mai mult.

Domnul consilier Dumitru Anghel: Dar de aici luam si aruncam povara in spatele consumatorilor.

Domnul consilier Dicu Bogdan: Nu. Gresit. Nu are nici o legatura, ei nu au cum sa modifice pretul pentru ca este reglementat pe zone.

PH se supune la vot si se adopta cu un nr. de 15 voturi “pentru”, _- _ voturi “impotriva”, _- _ vot “abtinere,” din cei 15 consilieri prezenti si cei 15 consilieri convocati.

3. Proiect de Hotarare nr. 74 privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local si un membru supleant, care va face parte din Comisia de evaluare a probei de interviu din cadrul concursului pentru ocuparea functiei de Director/Director adjunct la Scoala Gimnaziala nr. 1 Tuzla - initiator primar Resit Taner

Se fac propuneri pentru reprezentantul Consiliului Local care va face parte din comisia de evaluare: Dumitru Anghel, Sarbu Adrian.

Pentru membru supleant: Vitalia Cristian.

Domnul consilier Dumitru Anghel nu doreste sa faca parte din comisia de evaluare.

Se supune la vot membru titular Sarbu Adrian si membru supleant Vitalia Cristian.

PH se supune la vot si se adopta cu un nr. de 15 voturi “pentru”, _- _ voturi “impotriva”, _- _ vot “abtinere,” din cei 15 consilieri prezenti si cei 15 consilieri convocati.

Suplimentare:

1. Proiect de Hotarare nr. 77 privind revocarea Hotararii Consiliului Local Tuzla nr. 44/29.04.2022 privind scoaterea din circuitul agricol a unei suprafetei de 1913 mp categoria de folosinta pasune, terenuri situate in extravilanul comunei Tuzla, judetul Constanta, in vederea realizarii investitiei de utilitate publica locala "Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in aria de operare a SC RAJA SA Constanta, in perioada 2014-2020"

Domnul consilier Dicu Bogdan: Doamna secretar, sunteti mai bine informata. Ne puteti explica?

Doamna secretar general Borcan Alina: Asa cum ati vazut in adresa Institutiei Prefectului, ne spune ca scoaterea din circuitul agricol nu se poate face decat prin Ordin al Directiei Agricole Judetene. In ultimele 2 saptamani s-a schimbat din nou legea fondului funciar. Directia Agricola spune ca fara acordul proprietarului, respectiv Consiliul Local, nu se poate scoate din circuitul agricol. Astfel suntem nevoiti sa ne exprimam acordul cu privire la scoaterea din circuitul agricol a pasunii.

Cu privire la revocarea HCL nr. 45/2022, mentionez ca au fost modificate suprafetele de teren, aceasta ramanand fara obiect.

In urma acestor modificari s-au nascut proiectul de hotarare nr. 79 si proiectul de hotarare nr. 80.

PH se supune la vot si se adopta cu un nr. de 15 voturi "pentru", _- _ voturi "impotriva", _- _ vot "abtinere," din cei 15 consilieri prezenti si cei 15 consilieri convocati.

2. Proiect de Hotarare nr. 78 privind revocarea Hotararii Consiliului Local Tuzla nr. 45/29.04.2022 pentru actualizarea si completarea HCL nr. 20/28.02.2017 privind darea in folosinta gratuita a suprafetei de teren din domeniul public al comunei Tuzla, in vederea construirii si punerii in functiune a Sistemului Regional de alimentare cu apa Constanta (Aductiune Gospodaria de Apa Constanta Sud- Tuzla- Gospodaria de Apa Eforie Sud; Reabilitare si conectare sursa Biruinta1; Statie hidrofor Biruinta 1; Aductiune sursa Biruinta 1-Biruinta-Topraisar; Reabilitare Gospodarie de Apa Biruinta; Reabilitare Gospodarie de Apa Eforie Sud; Aductiune Eforie Sud- Gospodaria de Apa Tatlageac") din cadrul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in aria de operare a SC RAJA SA Constanta in perioada 2014-2020".

PH se supune la vot si se adopta cu un nr. de 15 voturi "pentru", _- _ voturi "impotriva", _- _ vot "abtinere," din cei 15 consilieri prezenti si cei 15 consilieri convocati.

3. Proiect de Hotarare nr. 79 pentru actualizarea si completarea HCL nr. 20/28.02.2017 privind darea in folosinta gratuita a suprafetei de teren din domeniul public al comunei Tuzla, în vederea construirii și punerii în functiune a Sistemului Regional de alimentare cu apă Constanța (Aductiune Gospodaria de Apa Constanta Sud- Tuzla- Gospodaria de Apa Eforie Sud; Reabilitare si conectare sursa Biruinta1; Statie hidrofor Biruinta 1; Aductiune sursa Biruinta 1-Biruinta-Topraisar; Reabilitare Gospodarie de Apa Biruinta; Reabilitare Gospodarie de Apa Eforie Sud; Aductiune Eforie Sud- Gospodaria de Apa Tatlageac”) din cadrul “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata în aria de operare a SC RAJA SA Constanta în perioada 2014-2020”.

PH se supune la vot si se adopta cu un nr. de 15 voturi “pentru”, _- _ voturi “impotriva”, _- _ vot “abtinere,” din cei 15 consilieri prezenti si cei 15 consilieri convocati.

4. Proiect de Hotarare nr. 80 pentru exprimarea acordului in vederea demararii procedurii de scoatere temporare din circuitul agricol a unei suprafetei de 3635 mp categoria de folosintă păsune, terenuri situate în extravilanul comunei Tuzla, judetul Constanța, în vederea realizării investitiei de utilitate publică locală “Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apă uzata în aria de operare a SC RAJA SA Constanta, în perioada 2014-2020”

PH se supune la vot si se adopta cu un nr. de 15 voturi “pentru”, _- _ voturi “impotriva”, _- _ vot “abtinere,” din cei 15 consilieri prezenti si cei 15 consilieri convocati.

Diverse:

- Se ia in discutie cererea doamnei Vitalia Daniela prin care solicita scutirea de la plata chiriei sau alte solutii pe care le gasiti in cerere.

Domnul consilier Dicu Bogdan: Din cate am inteles doamna doar ce a inchiriat in 22.04. Este prea devreme, nu are o perioada indelungata de inchiriere. Are un contract de inchiriere, poate ia de la APIA fonduri. Nu ia subventie? Daca ia subventie obligatoriu va fi si compensata seceta de catre Ministerul Agriculturii.

Domnul consilier Vitalia Cristian: Pentru pasune pe seceta nu s-a dat ajutor niciodata.

Domnul consilier Dicu Bogdan: Contractul fiind incheiat in luna aprilie, nu s-a insamantat pasunea de catre doamna Vitalia. Nu vad unde este pierderea dansei.

Domnul primar: Poate s-o fi insamantat.

Domnul consilier Dicu Bogdan: Nu este posibil. Este prea devreme.

Domnul consilier Saracila Marian: S-a facut vreun deviz?

Domnul consilier Vitalia Cristian: S-a facut proces-verbal cu Directia Agricola.

Domnul consilier Saracila Marian: Nu. Deviz de lucrari?

Domnul consilier Vitalia Cristian: Comisia care a fost la fata locului ce a constatat a scris in procesul-verbal.

- Domnul Stoica Vasile Ghiocel:

Domnule primar, am si eu o doleana si la domnii consilieri ca sa lamuresc un aspect: Am achizitionat un teren intravilan colt cu Fermei, pe strada principala, 500 mp. Terenul a fost reglementat intravilan, parcela nr. A225/1, reglementata prin PUG in 2006 si printr-un HCL in 2008, numit teren intravilan. Am fost la serviciul urbanism si am cerut certificat de urbanism pentru constructie P+1E piata alimentara. Nu mi se da nici un detaliu vis a vis de ce nu am voie eu sa construiesc. Trebuie PUZ, trebuie asta, trebuie asta, dar nu inteleg de ce nu am voie sa construiesc nici macar un gard si raman asa stupefiat ca dupa mine sunt 4 cladiri + Lukoil. Adica care sunt cu autorizatie. Eu am autorizatiile si certificatele in copie ale acestora in care este cu totul altceva fata de ce am eu.

Domnul consilier Dicu Bogdan: Cunosc faptul ca acolo sunt deja 4 constructii cu autorizatie de constructie eliberata de primaria Tuzla. Atata timp cat avem autorizatii de constructie acolo, avem o problema: ori s-au dat ilegal autorizatiile de constructie, ori...

Domnul Stoica Vasile Ghiocel: Eu cred ca acolo exista PUZ.

Domnul consilier Dicu Bogdan: Sa inteleg ca avem 4 constructii ilegale pe mii de metri patrati si stam sa ne uitam la ele si nu ii amendam?

Domnul consilier Vitalia Cristian: Dar de unde detineti aceste documente?

Domnul Stoica Vasile Ghiocel: De la domnul Panta!

Domnul primar: Luni dimineata va asteptam la primarie in biroul domnului viceprimar pentru clarificarea acestei situatii.

Serviciul urbanism nu v-au spus ca este necesar un PUZ?

Domnul consilier Buzoiu Flaviu: Domnule primar si domnule viceprimar, ca nu stiu care dintre dvs se ocupa, pe vatra lu'...capacele de canalizare sunt criminale.

Domnul primar: Faceti o hartie scrisa si trimitem si noi mai departe catre RAJA.

Domnul consilier Buzoiu Flaviu: Ok.

- Doamna Hulumb: Revin asupra problemei prezentata intr-o sedinta anterioara cu privire la strada Cantonului. Nu s-a facut nimic pe strada, a trecut o luna de zile, o singura masina atat s-a adus.

Domnul primar: Nu s-a pus neon?

Doamna Hulumb: Haideti sa fim seriosi. Neon s-a pus. Este vorba de 3 masini pe care trebuie sa le mai aduceti.

Domnul primar: Iti dau eu 4 masini.

Doamna Hulumb: Dar cand? Pentru ca vor incepe ploile.

Domnul primar: Pana la 21 decembrie.

Domnul consilier Dicu Bogdan: Tot pentru domnul primar si domnul viceprimar, eu am aflat unde ati dus masinile care trebuiau sa ajunga la doamna. Au ajuns in Balta Tuzla. Acolo se neutralizeaza, in Balta Tuzla, ce se curata din comuna. Si o sa fie la un moment dat un control pe tema asta. Domnule primar, asa vreti sa dezvoltati Tuzla?

Nemaifiind probleme de discutat in aceasta sedinta, doamna presedinte de sedinta declara inchise lucrarile sedintei ordinare a CL Tuzla din data 31.08.2022.

Drept care, s-a incheiat prezentul proces-verbal intr-un exemplar care se indosariaza la sedinta.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

L.S.

.....

DANIELA STOICA

AVIZAT PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL UAT TUZLA

.....

DANIELA-ALINA BORCAN