



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TUZLA
TUZLA, Soseaua Constantei nr.80A,
CUI 4707625, telefon, 0241747178, fax 0372000626

HOTARAREA NR. 4

privind aprobarea concesiunii directe a spatiului cu destinatia de cabinet medical pentru medicina de familie situat in Dispensarul uman nr. 2 catre CMI Rogojina Elena

Consiliul Local al Comunei Tuzla, întrunit în ședința ordinară din 31.01.2022;
Analizand:

- Referatul de aprobare a primarului comunei Tuzla, domnul Resit Taner;
- Referatul administratorului public;
- Avizul de legalitate al secretarului general al comunei;
- Rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3;

- Avand in vedere:

Prevederile art. 14, alin. (4) și (7) din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare;

Prevederile Ordinului comun nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul HG nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „c”, art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. „g” și ale art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba concesiunea directa catre Cabinetul Medical Individual dr. Rogojina Elena a spatiului cu destinatie de cabinet medical situat in comuna Tuzla, str. Mecanizarii nr. 18, judetul Constanta, Dispensar uman nr. 2, in vederea continuarii functionarii cabinetului medical de medicina de familie, inscris in CF 11648 cu suprafata utila de 60,165 mp constand in: cabinet consultatii in suprafata utila de 15,43 mp, sala de asteptare in suprafata utila de 13,74 mp, hol in suprafata utila de 5,54 mp, sala de tratament in suprafata utila de 15,43 mp, grup sanitar in suprafata utila de 1,85 mp, camera centrala in suprafata utila de 1,12 mp si magazie 7,06 mp.

Art.2.(1) Se aproba durata concesiunii de 15 ani, incepand cu data de 1 martie 2022, fara a depasi data limita de pensionare, conform art. 5 alin. (2) din HG nr. 884/2004 privind concesiunea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale si cu aplicarea art. 391 din Legea nr. 95/2006 privind reforma in domeniul sanatatii, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Valoarea redevenței va fi de 1 euro/mp/an în primii 5 ani. După primii 5 ani, nivelul redevenței se va stabili de către concedent pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

(3) Redevența obținută prin concesionare se face venit la bugetul local al comunei Tuzla.

Art.3.(1) Contractul de concesiune se va încheia în conformitate cu Ordinul nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului –cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale.

(2) Se împuternicește primarul/viceprimarul comunei Tuzla pentru semnarea contractului de concesiune.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prin intermediul secretarului general al Comunei Tuzla, prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Comunei Tuzla și pe pagina de internet, se înaintează și se comunică către: Instituția Prefectului - Județul Constanța, Primarul Comunei Tuzla, Cabinetului Individual dr. Rogojina Elena, dosar ședință consiliul local, dosar hotărâri.

Art.6- Prezenta hotărâre a fost adoptată, cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva și voturi abțineri din numărul total de 14 consilieri prezenți din cei 15 în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍️

ENACHE BOTEZATU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL COMUNA TUZLA,

✍️

DANIELA-ALINA BORCAN